СООБЩЕНИЕ

**о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении отдельных объектов системы водоснабжения водоотведения, находящихся в муниципальной собственности**

1.Муниципальное образование «Ладушкинский городской округ» сообщает о проведении открытого конкурса на заключение концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Ладушкинский городской округ»(далее - Конкурс).

2.Наименование Концедента: администрация муниципального образования «Ладушкинский городской округ».

3. Место нахождения: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23.

4. Почтовый адрес: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23.

5. Номера телефонов: 8 (40156)66383

6. Официальный сайт в сети «Интернет»: <http://mo-ladushkin.ru>

7. Адрес электронной почты: [Mo\_ladushkin@baltnet.ru](mailto:Mo_ladushkin@baltnet.ru)

8. Контактное лицо: Родин Алексей Владимирович

1.**Объекты концессионного соглашения:**

1.1. Объекты концессионного соглашения:

Объектами концессионного соглашения являются объекты централизованной системы холодного водоснабжения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п.п.** | **Наименование и местонахождение объектов** | **Характеристика объектов** |
| 1 | Арт. скважина №22943 | Протяженность – 72 м..Находится в рабочем состоянии. COLPEDO 4SD 54/14 |
| 2 | Арт. скважина  № 270031 | Глубина - 72 м, насос COLPEDO 4SD 54/14 Находится в рабочем состоянии. |
| 3 | Арт.скважина  № 18065 | Глубина – 45 м., насос COLPEDO 4SD 54/14 Состояние удовлетворительное, находится в рабочем состоянии. |
| 4 | Арт.скважина  № 1747 | Глубина – 60 м., насос COLPEDO 4SD 54/14 Состояние неудовлетворительное. |
| 5 | Арт. скважина  №3047 | Глубина - 40 м, насос COLPEDO 4SD 54/14 Находится в рабочем состоянии. |
| 6 | Арт. скважина  №631Д | Емкость - 75 м, насос COLPEDO 4SD 54/14 Состояние удовлетворительное, находится в рабочем состоянии. |
| 7 | Арт. скважина  №446 Д | Глубина - 60 м, насос COLPEDO 4SD 54/14 Находится в рабочем состоянии |
| 8 | Арт. скважина  №327 бис | Емкость - 60 м, насос COLPEDO 4SD 54/14 Состояние удовлетворительное, находится в рабочем состоянии. |
| 9 | Арт. скважина  №989 Д | Протяженность – 75 м, насос COLPEDO 4SD 54/14. Находится в рабочем состоянии |
| 10 | Водопроводные сети | Глубина - 12.6 км. Находится в рабочем состоянии |
| 11 | Канализационные сети | Протяженность – 6,5 км . Находится в рвбочем состоянии. |

**2. Срок действия концессионного соглашения** – 10 лет с момента подписания концессионного соглашения.

**3.Требования к участникам конкурса (заявителям) и условия участия в конкурсе:**

В качестве Заявителя могут выступать: индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица при выполнении следующих условий:

– отсутствие решения о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

– отсутствие решения о признании Заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

Пояснения и более подробное описание содержатся в конкурсной документации.

**4. Критерии конкурса и их параметры:**

**Критерий № 1: Объем расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование критерия | Ед. изм | Значение показателя по предполагаемым годам концесии | | | | | |
| 1 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта (холодное водоснабжение) | Тыс.руб | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 300 | 300 | 300 | 300 | 300 |

**Критерий № 2**

**Объем расходов на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование критерия | Ед. изм | Значение показателя по предполагаемым годам концесии | | | | | |
| 1 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта (холодное водоснабжение) | тыс.руб | | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |

**Критерий № 3: Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера.**

Базовый уровень операционных расходов, определенный на 2016-2025гг.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Максимальный базовый уровень операционных расходов  (водоснабжение) | тыс.  руб. | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| 1746,70 | - | - | 1830,9 | - | - | - | - | 2153,48 | - |
| Максимальный нормативный уровень прибыли (водоснабжение) | % | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| 4,94 | 4,89 | 4,95 | 4,95 | 4,95 | 4,95 | 4,95 | 4,95 | 4,95 | 4,95 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Максимальный базовый уровень операционных расходов  (водоотведение) | тыс.  руб. | **2016** | **2017** | **2018** |
| 1093,16 | 1110,37 | 1127,84 |
| Максимальный нормативный уровень прибыли (водоснабжение) | % | **2016** | **2017** | **2018** |
| 4,32 | 4,72 | 4,83 |

**Критерий № 4**

**Максимальные показатели энергосбережения и энергетической эффективности**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Ед. изм. | Значение показателя по предполагаемым годам концессии | | | | | | |
|  |  |
| 1 | Потери энергоресурсов | % | 2016 | 2017 | 2018 | | 2019 | 2020 | |
| 1,3 | 1,3 | 1,3 | | 1,3 | 1,3 | |
| 2021 | 2022 | 2023 | | 2024 | 2025 | |
| 1,3 | 1,3 | 1,3 | | 1,3 | 1,3 | |
| 2. | Удельное потребление электроэнергии на единицу объема полезного отпуска (водоснабжение) | кВт/  час/  куб.м | 2016 | 2017 | | 2018 | 2019 | | 2020 |
| 0,9 | 0,9 | | 0,9 | 0,9 | | 0,9 |
| 2021 | 2022 | | 2023 | 2024 | | 2025 |
| 0,9 | 0,9 | | 0,9 | 0,9 | | 0,9 |
| 3 | Максимальный нормативный уровень прибыли (водоснабжение) | % | 2016 | 2017 | | 2018 | 2019 | | 2020 |
| 4,94 | 4,89 | | 4,95 | 4,95 | | 4,95 |
| 2021 | 2022 | | 2023 | 2024 | | 2025 |
| 4,95 | 4,95 | | 4,95 | 4,95 | | 4,95 |

**Критерий № 5: Минимально допустимое плановые значения показателей деятельности концессионера.**

Показателя качества питьевой воды

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величина показателя |
| 1. | Доля проб питьевой воды, подаваемых с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |
|  | Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 |

**Критерий № 6: Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения для централизованных систем холодного водоснабжения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Ед. измерения | Величины показателей по годам |
| 1.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения,принадлежащихорганизации, осуществляющих холоднон водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км. | 0 |

**Критерий № 7: Показатели эффективности использования ресурсов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критерия | Ед. изм. | Значение показателя по предполагаемым годам концессии | | | | | | |
|  |  |
| 1 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 2016 | 2017 | 2018 | | 2019 | 2020 | |
| 3 | 3 | 3 | | 3 | 3 | |
| 2021 | 2022 | 2023 | | 2024 | 2025 | |
| 3 | 3 | 3 | | 3 | 3 | |
| 2. | Удельный расход электроэнергии потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт/  час/  куб.м | 2016 | 2017 | | 2018 | 2019 | | 2020 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 | | 0 |
| 2021 | 2022 | | 2023 | 2024 | | 2025 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 | | 0 |
| 3 | Удельный расход электроэнергии потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды на единицу объема транспортируемой воды | % | 2016 | 2017 | | 2018 | 2019 | | 2020 |
| 0,9 | 0,9 | | 0,9 | 0,9 | | 0,9 |
| 2021 | 2022 | | 2023 | 2024 | | 2025 |
| 0,9 | 0,9 | | 0,9 | 0,9 | | 0,9 |

**5. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**

Ознакомление с конкурсной документации, прием заявок на участие в Конкурсе и конкурсных предложений осуществляется ежедневно, кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней, начиная с даты приема заявок/конкурсных предложений и заканчивая датой окончания приема заявок/конкурсных предложений, с 9:00 ч. до 12:00 ч. местного времени в рабочие дни по адресу: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел. 8(40156)66383

**6. Размер платы, взимаемой Концедентом за предоставление конкурсной документации, порядок и сроки ее внесения:**

Ознакомление с конкурсной документацией будет происходить на безвозмездной основе.

Конкурсная документация предоставляется по адресу: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел.т 8(40156)66383

**7. Место нахождения конкурсной комиссии:** 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел.т 8(40156)66383

**8. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в Конкурсе:**

Порядок предоставления заявок на участие в Конкурсе:

Заявки представляются Участниками конкурса в Конкурсную комиссию в запечатанных конвертах по рабочим дням с 9:00 ч. до 12:00 ч. местного времени по адресу: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел.т 8(40156)66383

- дата начала приема заявок на участие в открытом конкурсе01.02.2016 года в рабочие дни с 9 ч 00 мин до 12 ч 00 мин. и с 14 ч 00 мин до 16 ч 00 мин по местному времени.

- дата окончания приема заявок на участие в открытом конкурсе 03.10.2016года до 12 ч 00 мин. по местному времени.

Форма заявки и порядок ее предоставления подробно описан в конкурсной документации.

**9. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений**:

**Порядок представления Конкурсных предложений:**

Конкурсные предложения принимаются с 09.00. до 12.00 и с 14.00 до 16.00 с 05.10.2016г. по 18.11.2016г. до 10.00 включительно (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел.т 8(40156)66383

**10. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе:**

Вскрытие конвертов будет произведено конкурсной комиссией 04.10.2016 года в 14.00 по местному времени по адресу: 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел.т 8(40156)66383

**11. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:**

Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями **–** в 10.00 18.11.2016г. администрация муниципального образования «Ладушкинский городской округ» - 238460, Калининградская область, Багратионовский район, г. Ладушкин, ул. Победы, д. 23. Тел.т 8(40156)66383

**12. Порядок определения победителя Конкурса:**

Победитель Конкурса определяется путем ранжирования Конкурсной комиссией Конкурсных предложений по результатам рассмотрения и оценки представленных Конкурсных предложений в порядке, установленном в конкурсной документации в соответствии с действующим законодательством.

**13. Срок подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса:**

Срок подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса - в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений -28.11.2016 года.

**14. Срок подписания концессионного соглашения:**

Срок подписания концессионного соглашения до 29.12.2016 г.

Глава администрации муниципального

образования «Ладушкинский городской округ» А.В. Родин