**ПРОТОКОЛ № 13А-08/17**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО «Ладушкинский городской округ» от 06 июля 2017 года № 291 «О принятии решения об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной неразграниченной собственности»**

**Извещение о проведении торгов №** **310717/11160599/01**

г. Ладушкин 28 августа 2017 года

11 часов 00 минут

1. Комиссии администрации муниципального образования «Ладушкинский городской округ» по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением администрации МО «Ладушкинский городской округ» от 06 июля 2017 года № 291 «О принятии решения об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка находящегося в государственной неразграниченной собственности» в 11:00 ч. 28.08.2017 года по адресу: г. Ладушкин, ул. Победы, 23, отдел градостроения, имущественных и земельных отношений администрации МО «Ладушкинский городской округ».

2. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии:

- Родин Алексей Владимирович

Члены комиссии:

- Очнев Виталий Владимирович

- Гришин Сергей Александрович

- Петрова Алена Валерьевна

Секретарь комиссии:

- Папст Марина Даниловна

Всего на заседании присутствовало 5 (пять) членов комиссии из 6 (шести). Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов torgi.gov.ru 31.07.2017 года, номер извещения №310717/11160599/01.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды на земельный участок с КН 39:20:010202:114, местоположение: Калининградская область, МО «Ладушкинский городской округ», г. Ладушкин, пер. Победы; площадь: 400 кв.м; Категория земель: земли населенных пунктов.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе, поданные к моменту окончания срока подачи заявок, то есть к 17.00 ч. 25 августа 2017 года:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Рег.№ заявки | Сведения о заявителях, датах подачи заявок, внесенных задатках | Решение | Причины отказа в допуске к участию в аукционе |
| 1 | 1 | Муниципальное предприятие «Ладушкинское» муниципального образования «Ладушкинский городской округ»  Адрес: 238460, Калининградская область,  г. Ладушкин, ул. Победы, 23  ИНН 3915501375  Дата подачи заявки: 11 августа 2017 г.  Задаток в размере 405,00 руб. внесен 08 августа 2017 г. (копия квитанции об оплате представлена в составе заявки на участие в аукционе) | Допущен | - |

6. Решение комиссии:

6.1.1. Допустить заявителя – Муниципальное предприятие «Ладушкинское» муниципального образования «Ладушкинский городской округ» к участию в аукционе и признать заявителя - Муниципальное предприятие «Ладушкинское» муниципального образования «Ладушкинский городской округ» участником аукциона.

6.2. Признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе (17.00 ч. 25.08.2017 г.) подана только одна заявка.

6.3. Рекомендовать организатору аукциона в соответствии с требованиями ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить договор аренды земельного участка с Муниципальным предприятием «Ладушкинское» муниципального образования «Ладушкинский городской округ», как с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, с размером ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка в размере, равном начальной цене предмета аукциона – 4 050,00 (Четыре тысячи пятьдесят) рублей.

Голосовали:

«За»: 5

«Против»: 0

Воздержались: 0

Решение принято единогласно.

Председатель комиссии:

- Родин Алексей Владимирович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

- Очнев Виталий Владимирович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Гришин Сергей Александрович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Петрова Алена Валерьевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

- Папст Марина Даниловна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_